

## BURLÖV SVEDALA VELLINGE

## BURLÖV SVEDALA VELLINGE

## KONJUNKTURMÄTNING

## Hetast och svalast i sydväst

■ Siffrorna visar förändring i procent.  
Röd stapel visar hetaste kommunen i kategorin, blå svalast.

Kommun	Villapriser	Detaljhandel	Arbetslöshet	Nyföretagande
32. Vellinge	9,0	5,4	-9,7	9,0
30. Staffantorp	9,0	8,2	-4,7	1,0
Kävlinge	11,0	1,7	-5,4	5,0
Malmö	8,0	6,2	-0,5	-2,0
Riket	7,0	4,9	-2,4	0
Burlöv	8,0	1,1	-4,8	-5,0
Lomma	3,0	4,9	0,7	-6,0
Svedala	7,0	0,2	-3,0	-13,0
Lund	6,0	3,4	1,0	-8,0

GRAFIK: KRISTER CRONQVIST

Villapriserna och arbetslösheten bygger på siffror från december 2016 som jämförts med samma månad året innan. Utvecklingen i detaljhandeln är de senaste redovisade siffrorna och gäller för 2015. Utvecklingen av nyföretagande bygger på 2016 års siffror jämfört med genomsnittet för de tre föregående åren.

# Vellinge på topp i konjunkturen

■ Sverige har högkonjunktur. Men hjulen snurrar olika fort på olika platser. Sydsvenskans lokala mätning visar att konjunkturen är hetast i Vellinge.

Familjernas logistikproblem väckte frågan om varför det ska vara så svårt att få tag på en vettig och snygg trehjulning med lastmöjligheter. Lösningen blev att Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg började importera familjecyklar i det nya företaget Seaside Bike AB.

Genomgången ovan bygger på lokala förändringar av villapriser, arbetslöshet, omsättning i detaljhandeln och nyföretagande.

De sammanställda resultaten pekar på att konjunkturen för tillfället är hetast i Vellinge tätt följt av Staffantorp och Kävlinge.

I Vellinge minskar arbetslösheten mest, nyföretagandet ökar, handeln växer och efterfrågan på småhus får priserna att skjuta i höjden. Det får kommunen att framstå som en regional vinnare.

– Det är glädjande siffror för Vellinge och en bekräftelse på att vi är på rätt väg i vårt utvecklingsarbete, säger Vellinges kommunalråd Carina Wutzler (M).

– Vi har haft en nollvision för ungdomsarbetslösheten. Mellan 2015 och 2016 halverade vi den och jag tror att det är något som syns i de här siffrorna.

Ökat nyföretagande och växande omsättning inom den lokala handeln tror hon återspeglar kommunala insatser för centrumutveckling och en näringslivsvänlig inställning.

– Vi har blivit mer offensiva när det gäller att satsa på våra centrum. Både kring fysisk miljö och för

att utveckla ett samarbete mellan kommun, företagare och fastighetsägare.

– Att vi prioriterar näringslivet är inget nytt. Vi har tagit fram en näringslivsstrategi och gjort klart utåt att vi är positiva till företagande. Det är en viktig signal att sända.

Men även om Vellinge toppar nyföretagandet menar Carina Wutzler att detta kunde ha varit ännu högre. – Siffrorna är dystra om man ser totalt på alla kommuner. De borde vara högre även i Vellinge. Vi behöver tillväxt och ett annat klimat i Skåne, säger hon.

MATS AMNELL

mats.amnell@sydsvenskan.se

## Eldrift på tre hjul blev en fullträff

VELLINGE

■ Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg är två av de personer som startade ett nytt företag i Vellinge kommun förra året. De tycks ha hittat rätt direkt.

– Vi gick med vinst under våra första fem månader förra året trots att vi då hade uppbyggnadskostnader för bland annat hemsida, webbshop, foto och marknadsföringsmaterial, säger Torbjörn Weywadt.

Idén föddes ur familjernas transportproblem. Båda har små barn och när hela eller delar av familjerna skulle förflytta sig till dagis, olika aktiviteter eller stranden krävdes ofta bil för att få med allt och alla.

Familjen Granberg hade också pratat om att gå ned

från två till en bil. En trehjulig familjecykel skulle kunna bli lösningen. Men Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg tyckte att de cyklar som fanns på marknaden var dyra, fula och klumpiga. – De cyklar vi hittade såg ut som om de var gjorda för industri- eller transportändamål, säger Torbjörn Weywadt Nilsen.

Lösningen blev att de tillsammans skissade på hur en ljusare och lättare cykel för familjeändamål borde se ut och fungera.

Först tog de hem provexemplar av olika cyklar. Sedan flög de till Shanghai i Kina och besökte olika företag för att hitta en lämplig tillverkare och leverantörer av komponenter.

Torbjörn Weywadt Nilsen har en del erfarenhet



Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg.

av att göra affärer i Kina. Dessutom gjorde de viss research på nätet och fick hjälp från ett företag som sysslar med rådgivning till företagare med affärsplaner i Ostasien.

– Vi tittade på kvalitet, design och acceptabla villkor för de anställda i tillverkningen, säger Torbjörn Weywadt Nilsen.

De började med att im-

portera 50 cyklar. Förhoppningarna var försiktiga. Men de märkte snart att cyklarna väckte nyfikenhet och uppmärksamhet oavsett var de dök upp.

Efterfrågan gjorde att det snart var dags att beställa hem ett större antal.

I början stod de själva hemma i garaget och skruvade ihop cyklarna. Men

efterfrågan blev snabbt så stor att de numera har lagt ut monteringen på ett annat företag.

Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg har än så länge vanliga jobb vid sidan om den nya firman.

– Efterfrågan har varit över all förväntan. Ingen annan verkar ha tänkt på att fokusera på design



Efterfrågan på familjecyklar har ökat snabbt.

och familjevänlighet. 2017 kommer att bli helt avgörande. Om det fortsätter så här kommer vi snart till en punkt där vi antingen måste sluta våra vanliga jobb eller anställa personal, säger Micael Granberg.

Just nu letar de efter en lokal för att öppna cykelförsäljning på Falsterbonäset. Dessutom är planen att hit-

ta återförsäljare bland befintliga cykelhandlare ute i landet och att fortsätta att sälja genom företagets webbshop.

TEXT: MATS AMNELL  
mats.amnell@sydsvenskan.se

FOTO: HUSSEIN EL-ALAWI  
hussein-el-alawi@sydsvenskan.se



Nyföretagandet var högst i regionen i Vellinge kommun förra året.

Torbjörn Weywadt Nilsen och Micael Granberg är två av de nya entreprenörerna. Sedan i slutet av sommaren importerar de och säljer trehjuliga familjecyklar.

VELLINGE

### Polisen varnar - tjuvarna länsar föräldrars bilar

■ På måndagen fick polisen in en rad anmälningar från föräldrar som haft inbrott i bilarna medan de hämtade sina barn på skolor och förskolor i Vellinge kommun.

Den första händelsen har anmälts vid Skolgångens förskola i Höllviken klockan 15.30. En ruta hade krossats och tjuvarna stal bland annat handskar, headset och två mobiler. Enligt anmälan har personalen också uppgett att en annan förälder blev utsatt för samma sak i förra veckan.

Nästa anmälan gäller Skanörs förskola någon gång mellan 16.15 och 16.25. Också här har en ruta krossats och en iPad, en hårdisk, en dator och kontanter har stulits. En kvart senare drabbades en förälder som hade parkerat bilen utanför Tångvallaskolan i Falsterbo. Här stal de okända gärningsmännen två mobiler och en plånbok.

Polisen har också fått in en anmälan om en liknande händelse på Henriksdalsvägen i Höllviken förra onsdagen. Då försvann kontanter och teknik för närmare 6000 kronor.

SVEDALA

### Skadegörelsen fortsätter - flera skolor utsatta

■ Vandaliseringen på Svedalas skolor fortsätter. På måndagen har polisen fått in flera anmälningar om krossade glasrutor.

På Naverlönsskolan har sammanlagt tre fönster förstörts under helgen.

För några veckor sedan krossades ett tiotal rutor på Röda skolan i Svedala. Efter helgen har en ny anmälan kommit in. Den här gången har okända sabotörer ytterligare i en ruta på Nya Röda skolan, som ligger vid Pilgatan.

Det finns inga uppgifter om att någon skulle ha tagit sig in i lokalerna i något av fallen. Händelserna rubriceras som skadegörelse.

SVEDALA

### Misstänkta penningtvättare greps på Sturup

■ I fredags greps fem personer med stora summor kontanter på Malmö Airport. Tre män stoppades i tullen, ytterligare två greps i en väntande bil utanför flygplatsen. När polisen genomsköt fordonet hittades mer pengar.

De fem männen misstänks nu för penningtvätt, alternativt penninghäleri.